Техническое задание	
на выполнение строительно-монтажных работ на объекте: "Молочно-товарная ферма на 2000 фуражных коров № 11, в ст. Новопластуновская Павловского района Краснодарского края", расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:24:0701000:1308 в Новопластуновском сельском поселении Павловского района. Переходная галерея (поз.1.1).	
Общая информация:	
Заказчик:	ООО "СТЕПЬ Агрострой"
Должность, ФИО, контактные данные ответственного лица со стороны Заказчика:	Заместитель генерального директора по строительству Вайгум Р.И , Инженер ПТО Горяйнов Георгий Эдуардович +79891202493.
Наименование объекта/шифр рабочей документации:	"Молочно-товарная ферма на 2000 фуражных коров № 11, в ст. Новопластуновская Павловского района Краснодарского края", расположенная на земельном участке с кадастровым номером 23:24:0701000:1308 в Новопластуновском сельском поселении Павловского района.
Здание/сооружение:	Переходная галерея (поз.1.1)
Общее описание выполняемых работ:	Строительно-монтажные работы.
Месторасположение объекта/производства работ:	Краснодарский край, станица Новопластуновская, Павловский район.
Общий срок производства работ:	60 календарных дней
Общие требования к квалификации подрядной организации:	
Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	В соответствии с законодательством РФ.
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	Работы выполняются на основании проекта производства работ.
Особые условия:	Компания должна иметь в штате не менее 2-х ИТР
Технические требования:	
Обеспечение работ строительной техникой и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ инструментом:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергоносителями:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение работ основными материалами:	Поставку материалов обеспечивает Заказчик. Перемещение строительных материалов от склада генерального подрядчика до сооружения, здания или монтируемой линии выполняется силами подрядчика.
Обеспечение выполнения работ вспомогательными и расходными материалами:	Силами и за счёт подрядчика
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Силами и за счёт подрядчика.
Лабораторное и геодезическое сопровождение всех видов работ:	Силами и за счёт подрядчика.
Коммерческие требования:	
Условия оплаты:	**А) Заключение договора подряда на выполнение работ с давальческих материалов** *- Размер аванса подрядчику определяется в результате переговоров, в процессе проведения процедуры торгов.* *- Результат работ принимается по факту выполненных Подрядчиком работ, в соответствии с Ведомостью договорной цены на основании Акта приемки выполненных работ по форме КС-2 и Справки о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3 и журнала учета выполненных работ по форме КС-6а. Оплата после сдачи полного комплекта исполнительной документации. В ведомости договорной цены отдельно указать стоимость* **"Переходная галерея (поз.1.1)" и "Проезды, площадки"**

Приёмка выполненных работ:	**Работы могут приниматься по следующим вариантам:** Поэтапно. При этом под этапом понимается полностью законченный конструктив.
Требования к выполнению строительно-монтажных работ:	Градостроительный Кодекс Российской Федерации.
	СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции».
	СНиП III-4-80* «Правила производства и приемки работ».
	СП 45.13330.2012 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».
	СП 29.13330.2011 "Полы".
	СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия".
	СП 470.1325800.2019 "Конструкции стальные".
	СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции".
	СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии"
	СП 17.13330.2017 "Кровли"
	СНиП 12-03-2001. "Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования
	СНиП 12-04-2002. "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство"
Особые условия:	Гарантийный срок выполненных работ -5 лет.

Ведомость объёмов работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель /Поставщик	ед. изм.	количество
1	Разработка грунта в отвал (фундамент Фл-1,стены)	Подрядчик	м3	99,3
2	Обратная засыпка включая уплотнение (фундамент Фл-1,стены)	Подрядчик	м3	76,6
3	Устройство бетонной подготовки ленточного фундамента Фл-1	Подрядчик	м3	4,6
4	Устройство ленточного фундамента Фл-1 включая армирование	Подрядчик	м3	10,7
5	Устройство монолитных стен включая армирование	Подрядчик	м3	24,3
6	Гидроизоляция ленточного фундамента Фл-1 боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности	Подрядчик	м2	49,6
7	Гидроизоляция стен боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности	Подрядчик	м2	103,7
8	Устройство уплотненного щебеночного основания пола толщиной 150мм, включая погрузку, перевозку щебня	Подрядчик	м3	36,2
9	Устройство бетонной подготовки плиты пола	Подрядчик	м3	24,1
10	Устройство ж.б пола включая армирование, насечку по свежему бетону	Подрядчик	м3	48,2
11	Изготовление металлоконструкций (колонны, балки, прогоны, связи, стеновые ригели)	Подрядчик	т	11,018
12	Монтаж металлоконструкций (колонны, балки, прогоны, связи, стеновые ригели)	Подрядчик	т	11,018
13	Огрунтовка и окраска металлоконструкций по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	323,5
14	Изготовление металлоконструкций (внутреннее ограждение)	Подрядчик	т	1,754

15	Монтаж металлоконструкций (внутреннее ограждение)	Подрядчик	т	1,754
16	Изготовление и монтаж решеток канала навозоудаления	Подрядчик	т	0,825
17	Огрунтовка и окраска металлоконструкций внутреннего ограждения по подготовленной поверхности	Подрядчик	м2	36,8
18	Изготовление доборных элементов (конек, уголок стыковочный, элемент карнизного свеса)	Подрядчик	м2	56,3
19	Монтаж кровельного покрытия: из сэндвич-панелей, включая доборные элементы, уплотнительную ленту и коньковый уплотнитель	Подрядчик	м2	308,8
20	Монтаж ограждающих конструкций стен: из сетки сварной оцинкованной	Подрядчик	м2	157,4
21	Монтаж ограждающих конструкций стен: из профилированного листа	Подрядчик	м2	23,8
Проезды, площадки				
1	Устройство уплотненного щебеночного основания отмостки толщиной 100мм	Подрядчик	м3	6,5
2	Бетонирование отмостки включая армирование, толщина 150мм	Подрядчик	м3	9,7

Заместитель генерального директора по строительству ООО "СТЕПЬ Агрострой" Бондарев Д.С.